



clermont  
auvergne  
métropole

## Dossier de presse

*jeudi 11 avril  
à 10h30*

Inauguration  
du réseau de  
chaleur urbain  
CLAUVAÉ

visite de la  
chaufferie des  
Cézeaux





Depuis novembre 2022, des travaux de création d'un nouveau réseau de chaleur urbain sont entrepris au sud de Clermont-Ferrand, à Beaumont et à Aubière, par délégation de service public confiée à Clauvaé (SEMOP Clermont Auvergne Métropole et Idex Énergies) avec une aide de l'ADEME. La fin des travaux de la chaufferie, aux Cézeaux à Aubière, est l'occasion d'inaugurer ce réseau de chaleur en présence, entre autres, de

**Olivier BIANCHI**, Président de Clermont Auvergne Métropole et Maire de Clermont-Ferrand,

**Benjamin FREMAUX**, Président d'IDEX

**Rémi CHABRILLAT**, Président de CLAUVAÉ

**Laurent BATTUT**, Président du VALTOM

**Joël MATHURIN**, Préfet du Puy-de-Dôme représenté par Jean-Paul VICAT, Secrétaire général

**Karine BERGER**, Directrice déléguée de l'ADEME en Auvergne-Rhône-Alpes

**Mathias BERNARD**, Président de l'Université Clermont Auvergne

**Valérie DURAND - ROCHE**, Directrice générale du CHU de Clermont-Ferrand

En un an, ce sont environ 20 kilomètres de canalisations qui ont été réalisés, ainsi que l'échangeur permettant la récupération de chaleur produite par l'Unité de Valorisation Énergétique du pôle de valorisation des déchets ménagers Vernéa, les premières sous-stations de ce réseau de chaleur et la rénovation complète de la chaufferie des Cézeaux.

### Une solution de chauffage plus performante et écologique

La chaufferie des Cézeaux, implantée dans l'enceinte du campus du même nom, est installée en lieu et place de la chaufferie déjà existante mise en service en 1969, date de création du campus universitaire qui disposait déjà de son propre réseau de chaleur. Fonctionnant initialement au charbon, la chaufferie a été équipée de chaudières au gaz pour une puissance de près de 19 MW au début des années 90.

Dans le cadre du déploiement du RCU Clauvaé, le contrat prévoyait la cession de cet équipement à Clermont Auvergne Métropole et sa rénovation totale. En mai 2023, à l'arrêt de la saison de chauffe, l'installation a connu une phase de démantèlement, tant sur les équipements assurant la production d'eau chaude que sur le bâti. Seul le squelette du bâtiment a été conservé.

Les phases de reconstruction et d'extension du site ont pris le relais avec la création de nouveaux locaux pour les équipes d'exploitation IDEX. La rénovation du site aura permis une mise à niveau complète afin de respecter les enjeux sécuritaires et environnementaux attendus pour un tel équipement.

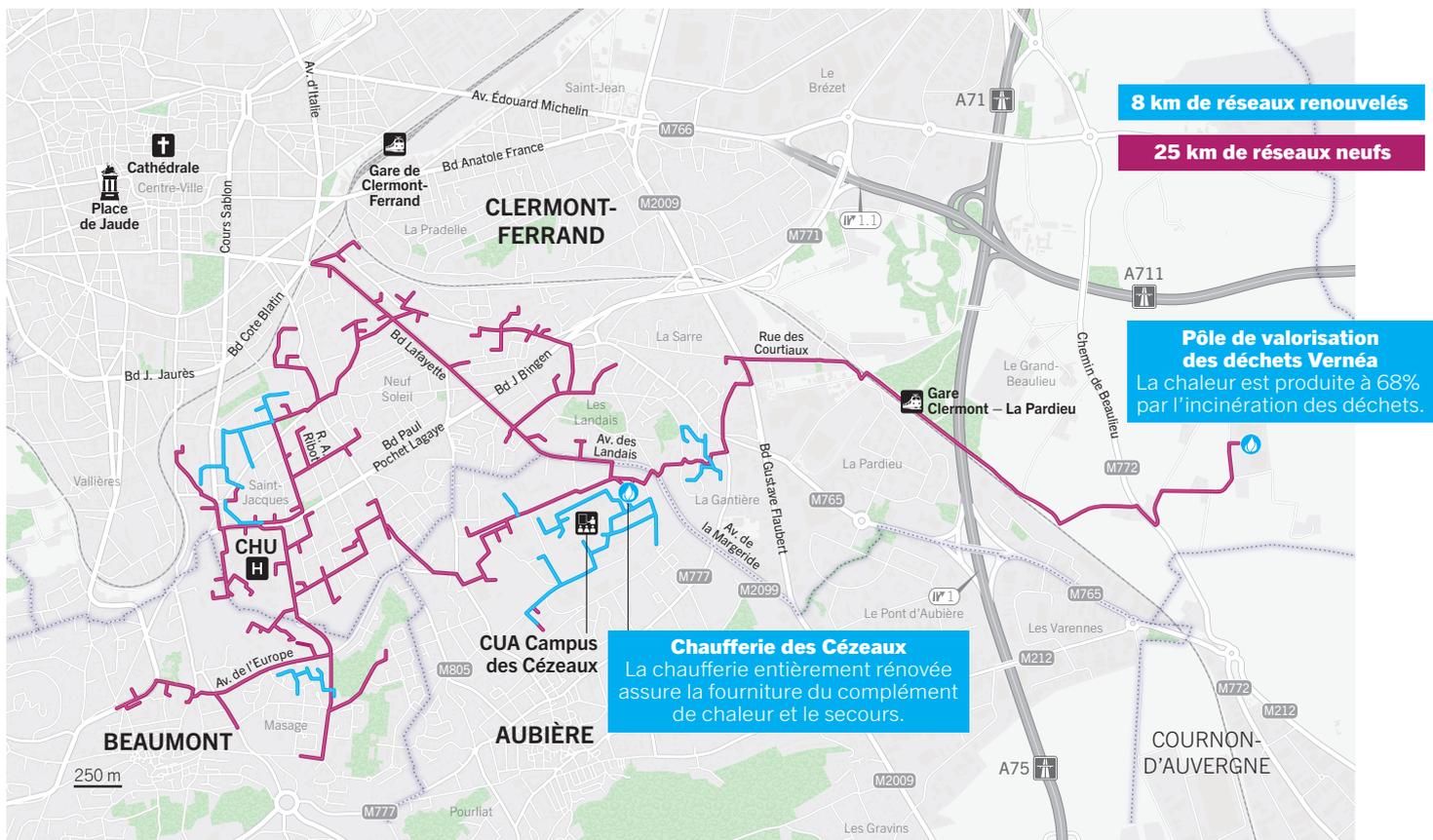
Les équipes IDEX ont relevé le défi de mener l'opération en un temps record de 6 mois.

L'installation accueillera à terme une production de plus de 45 MW gaz, assurant le complément et le secours de la fourniture de chaleur issue du Pôle Vernéa (énergies de récupération). Lorsque cette Unité de Valorisation Énergétique ne pourra pas couvrir à 100 % les besoins en chauffage et eau chaude sanitaire de l'ensemble du réseau de chaleur urbain Clauvaé, la chaufferie au gaz interviendra en complément ou en secours.

### Une chaufferie intégrée à un réseau de chaleur urbain d'ampleur

La création du réseau de chaleur urbain Clauvaé au sud de la Métropole est à l'heure actuelle l'un des plus gros de ce type au niveau régional, permettant à notre territoire de contribuer sensiblement aux objectifs nationaux et d'être parmi les territoires les plus actifs sur ce sujet. Il s'inscrit dans le cadre d'un schéma directeur de développement des énergies renouvelables de la Métropole, qui implique plusieurs délégations de service public à des acteurs du territoire pour la création de réseaux de chaleur urbain.

D'ici fin 2024, le réseau de chaleur Clauvaé totalisera 33 km de réseau pour alimenter en chauffage et en eau chaude sanitaire plus de 10 000 équivalents-logements grâce à l'énergie issue du pôle de



valorisation des déchets Vernéa. Il desservira des bâtiments publics tels que le CHU Gabriel-Montpied, le campus universitaire des Cézeaux, la ZAC du Masage à Beaumont, certaines écoles, crèches et copropriétés des quartiers Fontaine-du-Bac, Oradou, Lafayette, Léon-Blum et Saint-Jacques. Ce réseau de chaleur permettra à terme d'éviter l'émission de plus de 14 000 tonnes de CO<sub>2</sub> par an.

À ce jour, environ 4 500 équivalents-logements sont déjà en service sur le réseau de chaleur urbain Clauvaé (source Idex). Ce chiffre est en augmentation régulière au fur et à mesure des mises en service de sous-stations.

Le taux d'énergies renouvelables (EnR) contractuel du réseau de chaleur urbain Clauvaé sur une année est de 68 %, mais depuis sa mise en service ce taux effectif est la plupart du temps de 100 %, compte tenu des conditions climatiques douces, de la mise en service progressive des points de livraison en chaleur de Clauvaé et de la puissance proposée par l'Unité de Valorisation Énergétique du pôle Vernéa.

## Le réseau CLAUVAÉ en quelques chiffres

- **1 autorité délégante :** Clermont Auvergne Métropole
- **1 maître d'ouvrage :** IDEX
- **1 maître d'œuvre réseau :** SEPOC
- **1 maître d'œuvre process pour la chaufferie des Cézeaux :** Cler Ingénierie

- **1 architecte pour la chaufferie des Cézeaux :** CHM Architectes
- **Des abonnés du réseau de chaleur :** + de 160 à terme
- **3 communes traversées :** Clermont-Ferrand, Aubières et Beaumont
- **+ 160 sites** seront raccordés au réseau soit près de **10 000 équivalents-logements**
- **+ 30 km de réseau** déployés à terme sur le sud du territoire métropolitain
- **70%** de l'énergie fournie par le Pôle de valorisation Vernéa (VALTOM)
- **Gain énergétique estimé à terme :** 14 374 tonnes de CO<sub>2</sub> évitées par an (~ 8000 véhicules évités)
- **20 km de réseau déployés en 2023**, suivis de 5 km en 2024, soit 25 km, pour un réseau total de 33 km à Clermont-Ferrand (Saint-Jacques), Aubières et Beaumont d'ici fin 2024.

## Financement

Clermont Auvergne Métropole exerce le rôle d'autorité organisatrice de la distribution de l'énergie par délégation de service public :

- **IDEX (CLAUVAÉ) :** 76 M€ dont une subvention de l'ADEME : 22 M€ dans le cadre du Fonds Chaleur
- **Clermont Auvergne Métropole :** 1 M€ (Participation au capital de la SEMOP CLAUVAÉ)



## Qu'est-ce qu'un réseau de chaleur urbain ?

Un réseau de chaleur urbain est une installation de production et de distribution d'énergie permettant de fournir la chaleur nécessaire au chauffage et à l'eau chaude sanitaire à l'échelle d'un ou plusieurs quartiers. Il consiste à centraliser la production de chaleur dans une chaufferie utilisant des énergies renouvelables, et distribuer cette chaleur aux bâtiments du secteur (logements, bâtiments tertiaires, bâtiments industriels...) via des réseaux souterrains. Ce sont des outils très puissants et très efficaces pour décarboner les villes, 50 % de nos consommations énergétiques concernant des besoins en chaleur.

Concrètement pour la Métropole, la chaleur produite par l'incinération des déchets ménagers (pôle Vernéa) est acheminée dans les canalisations souterraines du réseau de chaleur Clauvaé sous forme d'eau chaude.

Clermont Auvergne Métropole a, depuis le 1er janvier 2017, la compétence réseaux de chaleur et de froid urbains. Elle crée, aménage, entretient et gère ces réseaux sur son territoire.

Actuellement, il existe 4 réseaux de chaleur urbains sur le territoire métropolitain. La gestion de chacun de ces réseaux a été confiée à 4 délégataires énergétiques sous forme de concession. La commercialisation du service est à la charge de chaque concessionnaire.

## Réseau de chaleur de Croix-de-Neyrat, Champratel, les Vergnes à Clermont-Ferrand

- **22 km de réseau**
- **47 GWh d'énergie thermique** livrée en 2022. Un réseau alimenté majoritairement par du bois issu de production pyudômoise à **59 %**, en complément par du gaz et une quantité mineure de fioul
- **délégation de service public confiée à ECLA (Filiale d'ENGIE)**

## Réseau de chaleur de la Gauthière à Clermont-Ferrand

- **12 km de réseau**
- **38 GWh d'énergie thermique** livrée en 2022. réseau alimenté majoritairement par du bois, en complément avec du gaz
- **délégation de service public confiée à CLERVIA (Filiale DALKIA)**

## Réseau de chaleur de Saint-Jacques à Clermont-Ferrand, Masage à Beaumont, Campus des Cézeaux à Aubière

- **33 km de réseau (fin 2024)**
- **+ 100 GWh d'énergie thermique** livrée. réseau alimenté par la chaleur du pôle Vernéa (déchets ménagers incinérés) et en complément par la chaufferie gaz des Cézeaux
- **délégation de service public confiée à CLAUVAÉ**

## Réseau de chaleur à Royat

- **700 m de réseau**
- **7 GWh d'énergie thermique** livrée en 2022. réseau alimenté par du gaz
- **délégation de service public confiée à la Société Thermique de Royat (STR) (Filiale de DALKIA)**

Le réseau de Royat a la particularité d'avoir pour principaux abonnés les thermes de Royat et Royatonic, qui représentent les 3/4 des ventes de chaleur du réseau de Royat.

## Quels sont les bénéfices d'un réseau de chaleur

Le réseau de chaleur est un outil incontournable de la transition énergétique. Il permet de mutualiser les moyens de production et de réduire les niveaux d'émissions de polluants par rapport à des solutions individuelles.

Il constitue également un des vecteurs privilégiés pour développer les énergies locales, renouvelables ou de récupération, puisqu'il présente l'intérêt d'être majoritairement alimenté par des énergies renouvelables comme le bois, la géothermie ou par des énergies de récupération (déchets incinérés au pôle Vernéa). Ces énergies locales et renouvelables garantissent non seulement une indépendance énergétique mais aussi une stabilité des coûts à long terme, dans un contexte de forte évolutivité du prix des énergies fossiles, notamment à travers les taxes.



### IDEX

Fondé en France en 1963, le groupe IDEX, fort de plus de 6 100 collaborateurs, développe, conçoit, finance, construit et exploite des infrastructures énergétiques locales et décarbonées de fourniture de chaleur et d'électricité pour les bâtiments, les villes & l'industrie.

Avec un chiffre d'affaires de 2,3 milliards d'euros en 2023, IDEX est aujourd'hui le seul opérateur du marché verticalement intégré sur l'ensemble de la chaîne de valeur des énergies locales. Il intervient de la production d'énergie thermique ou électrique à partir de ressources énergétiques locales et décarbonées (déchets, biomasse, géothermie, solaire), en passant par la distribution de cette énergie à travers les réseaux de chaleur et de froid jusqu'à l'optimisation de son usage final au sein des bâtiments industriels, résidentiels et tertiaires.

Pour plus d'informations : [www.idex.fr](http://www.idex.fr)



### ADEME

L'ADEME - l'Agence de la transition écologique - est résolument engagée dans la lutte contre le réchauffement climatique et la dégradation des ressources. Sur tous les fronts, elle mobilise les citoyens, les acteurs économiques et les territoires, leur donne les moyens de progresser vers une société

économique en ressources, plus sobre en carbone, plus juste et harmonieuse. Dans tous les domaines - énergie, économie circulaire, alimentation, mobilité, qualité de l'air, adaptation au changement climatique, sols... - elle conseille, facilite et aide au financement de nombreux projets, de la recherche jusqu'au partage des solutions. À tous les niveaux, elle met sa capacité d'expertise et de prospective au service des politiques publiques. L'ADEME est un établissement public sous la tutelle du ministère de la Transition écologique et de la Cohésion des territoires, du ministère de l'économie, des finances et de la souveraineté industrielle et numérique et du ministère de l'Enseignement supérieur et de la Recherche.



### VALTOM

Le VALTOM est la collectivité publique en charge de la valorisation et du traitement des déchets ménagers du Puy-de-Dôme et du nord de la Haute-Loire (700 000 hab. pour une production annuelle de 350 000 t de déchets). Au service des usagers, elle met en œuvre une politique de gestion des déchets responsable, innovante, durable et en adéquation avec les objectifs européens, nationaux et régionaux. Prévention, valorisation, transport, traitement et stockage sont ses domaines d'actions poursuivant les objectifs suivants : « Produire moins, valoriser plus, maîtriser les coûts, dans une logique d'optimisation et de coopération ».



### Clermont Auvergne Métropole

Pôle économique, universitaire, sportif et culturel de premier plan, reconnue pour son dynamisme et son attractivité, la métropole clermontoise regroupe 21 communes et compte près de 300.000 habitants et plus de 40.000 étudiants. Pour répondre à l'urgence et au dérèglement climatique, elle mène de nombreux projets de transition écologique et énergétique visant à augmenter la production d'énergies renouvelables, encourager l'usage des transports en commun, développer les modes de déplacement actifs, limiter la consommation énergétique de son patrimoine et favoriser durablement le retour de la nature en ville.



Pendant les travaux, retrouvez  
toutes les informations utiles sur  
**clechantier.fr**



**Les travaux du réseau de chaleur Clauvaé se dérouleront jusqu'à fin 2024.**

La dernière phase importante se poursuit actuellement sur la commune de Beaumont, dont l'esplanade du 8 mai est fermée à la circulation.

**Les usagers peuvent s'informer sur les travaux et les itinéraires en consultant clechantier.fr.**

# RÉSEAUX DE CHALEUR CLAUVAÉ

**Toutes les infos sur**

clechantier.fr  
clermontmetropole.eu  
reseauchaleur-clauvae.idex.fr

## CONTACTS PRESSE

**IDEX - Agence DGM Conseil**

**Charles-Etienne Lebatard**  
ce.lebatard@dgm-conseil.fr  
0614748308

**Julia Nioré**  
j.niore@dgm-conseil.fr  
0663782817

**Clermont Auvergne Métropole**

**Emmanuel Théron - Attaché de presse**  
etherond@clermontmetropole.eu  
07 61 90 23 29 / 04 73 42 62 51

**Direction de la communication**  
communication@clermontmetropole.eu  
04 73 98 35 11

**Crédits photos :**  
Clermont Auvergne Métropole,  
Ville de Clermont-Ferrand

