



### Communiqué de presse

## **IDEX investit 70 M€ pour valoriser la chaleur du sous-sol et la chaleur fatale des data centers et fournir à Levallois une énergie locale, propre, à prix stable et maîtrisé**

**Levallois, le 7 avril 2026** - Face aux défis énergétiques actuels, la Ville de Levallois et IDEX, acteur majeur de l'énergie locale bas carbone, annoncent le lancement d'un projet inédit de transformation du réseau de chaleur urbain. Porté par la volonté de la Ville d'accélérer sa transition énergétique et piloté par IDEX, ce projet innovant conjugue ambition environnementale et bénéfices économiques directs pour les Levalloisiens.

En exploitant la synergie entre géothermie profonde et récupération de la chaleur fatale issue du data center de Global Switch, cette opération pionnière permettra à Levallois de disposer, dès 2029, d'une énergie locale bas carbone, compétitive et sécurisée.

### **Un modèle vertueux d'économie circulaire et d'autonomie énergétique**

Fruit du partenariat historique entre la Ville de Levallois et IDEX, cette opération illustre un modèle énergétique local résilient, fondé sur deux ressources locales complémentaires :

- Une nouvelle centrale géothermique, qui exploitera les calories d'une nappe aquifère à 60°C prélevée à plusieurs centaines de mètres sous le stade Louison Bobet, pour produire 90 GWh par an;
- Un système de récupération de chaleur fatale du data center Global Switch, valorisant près de 28 GWh d'énergie jusque-là inexploités.

À terme, ces deux sources alimenteront le réseau de chaleur de la ville *Kalita* à hauteur de plus de 120 GWh par an, portant la part d'énergies renouvelables et de récupération à plus de 75 % – un taux inédit pour une agglomération aussi dense.

## Des retombées immédiates pour les habitants et les finances publiques

Au-delà de son impact environnemental, le projet présente des bénéfices économiques concrets pour les abonnés du réseau de chaleur :

- Une baisse croissante du prix moyen de la chaleur allant jusqu'à 30 % à compter de sa mise en service complète ;
- Une maîtrise des coûts durable dans le temps, grâce à l'exploitation de ressources locales insensibles aux variations du prix des énergies sur les marchés internationaux ;
- Des économies de fonctionnement estimées à 650 000 € par an pour les bâtiments publics de la ville, renforçant ainsi la soutenabilité budgétaire des finances municipales.

## Un investissement stratégique majeur piloté par Idex

Pour réaliser ce projet ambitieux, Idex investira 70 M€, dont 15 M€ de financements issus de l'ADEME. Le projet prévoit également la création d'une Société par Actions Simplifiée dédiée aux Énergies Renouvelables (SAS EnR) au sein de laquelle Idex et la ville de Levallois seront co actionnaires.

## Les prochaines étapes

Le calendrier de mise en œuvre prévoit un début des travaux sur le data center de Global Switch au 1er trimestre 2026 pour une mise en service au second semestre 2027. Pour la géothermie, les études et instructions réglementaires se poursuivront en 2025-2026, avec les travaux de forage des puits en 2026-2027, la construction de la centrale en 2028, et un démarrage de la géothermie prévu pour début 2029.

*« Levallois franchit une étape décisive dans sa stratégie environnementale et économique, » souligne Agnès Pottier-Dumas, Maire de Levallois. « Notre ville prend aujourd'hui une longueur d'avance dans la transition énergétique, au service direct de ses habitants. Cette opération inédite avec Idex conjugue écologie, innovation et pouvoir d'achat. En valorisant nos ressources locales, nous sécurisons notre avenir énergétique et maîtrisons durablement les charges de la collectivité. »*

*« Ce projet d'envergure à Levallois est une illustration parfaite de notre engagement pour une transition énergétique concrète et des solutions durables pour les territoires, » déclare Benjamin Fremaux, Président d'Idex. « Nous sommes fiers de mettre notre expertise en solution de géothermie au service de la décarbonation et de l'indépendance énergétique de la ville, tout en garantissant des coûts maîtrisés pour les usagers. Cette collaboration avec la Ville de Levallois et Global Switch est également une démonstration concrète de l'apport des data centers à la transition énergétique des territoires, lorsqu'ils sont intégrés dans des dispositifs d'économie circulaire. »*



Une opération réalisée avec le soutien financier de l'ADEME.

#### À propos de la ville de Levallois :

*Située dans les Hauts-de-Seine, à proximité immédiate de Paris, Levallois bénéficie d'un emplacement stratégique et d'un cadre de vie recherché. Alliant accessibilité, dynamisme économique et qualité des services publics, la ville séduit aussi bien les familles que les entreprises.*

*Levallois dispose d'un réseau de transports efficace, d'une offre scolaire et périscolaire diversifiée, ainsi que de nombreux équipements culturels et sportifs. La Ville s'engage également dans des politiques actives en matière d'environnement, de numérique et de sécurité.*

*Son tissu économique dense, composé de PME et de grandes entreprises, contribue à faire de Levallois une commune dynamique, tout en préservant une vie de quartier agréable, grâce à la présence de commerces, de marchés et d'espaces verts.*

*Levallois s'affirme ainsi comme un territoire équilibré, à la fois résidentiel et actif, au service de ses habitants comme de ses acteurs économiques.*

#### **CONTACT Ville de Levallois-Perret Directeur de Cabinet**

Florian Guidat  
Tél : 01 49 68 30 04  
Mail : [fguidat@ville-levallois.fr](mailto:fguidat@ville-levallois.fr)

#### À propos d'Idex :

*Fondé en France en 1963, le groupe IDEX, fort de près de 6 400 collaborateurs, développe, conçoit, finance, construit et exploite des infrastructures énergétiques locales et décarbonées de fourniture de chaleur et d'électricité pour les bâtiments, les villes & l'industrie. Avec un chiffre d'affaires de 2,1 milliards d'euros en 2025, IDEX est aujourd'hui le seul opérateur du marché verticalement intégré sur l'ensemble de la chaîne de valeur des énergies locales. Il intervient de la production d'énergie thermique ou électrique à partir de ressources énergétiques locales et décarbonées (déchets, biomasse, géothermie, solaire), en passant par la distribution de cette énergie à travers les réseaux de chaleur et de froid jusqu'à l'optimisation de son usage final au sein des bâtiments industriels, résidentiels et tertiaires. Depuis l'été 2025, IDEX est entreprise à mission. Une étape importante qui manifeste l'ambition du Groupe d'avoir un impact positif pour la planète et pour la société.*

Pour plus d'informations : [www.idex.fr](http://www.idex.fr)

#### **CONTACT IDEX Relations presse**

Forward Global  
Anna Guihard  
Tél : 06 82 94 04 05  
Mail : [anna.guihard@forwardglobal.com](mailto:anna.guihard@forwardglobal.com)